

СНТ «ЯХТА»

ПРОТОКОЛ

03.10.2021г.

№2/2021

Московская область, Чеховский район, с. Молоди

Общее собрание членов товарищества, проводимое в заочной форме с 01.10.2021г. по 03.10.2021г.

Приняло участие в голосовании 47 владельцев участков по электронному бюллетеню на сайте СНТ «ЯХТА». В том числе членов СНТ «ЯХТА» - 46, индивидуальных садоводов – 1. Всего в СНТ «ЯХТА» 83 участка. Кворум имеется.

1 садовод при голосовании не проставил ни одной отметки в голосовании по 1 вопросу, 1 садовод не проставил ни одной отметки при голосовании по 2 вопросу. Поскольку графа «воздержался» при повторном голосовании не использовалась, из подсчетов данные голоса были исключены.

Повестка дня:

1. Рассмотрение обращения собственников участков №1-7, расположенных на ул. Заречная об освобождении их от уплаты целевого взноса на модернизацию ворот.
2. Утверждение финансово-экономического обоснования (ФЭО), сметы расходов и размера членского взноса на 2022г.

По первому вопросу:

В Правление СНТ «Яхта» поступило заявление от владельцев участков №№ 1-7 на ул. Заречная об освобождении участков, расположенных на Заречной улице, от уплаты целевого взноса на модернизацию ворот в связи с тем, что они не имеют возможности ими пользоваться.

Поскольку вопрос влияет на размер целевого взноса, решение по нему необходимо принять на общем собрании членов СНТ «Яхта».

В случае принятия решения об освобождении владельцев участков, расположенных на ул. Заречной (участки №№1-8 и 10), от уплаты целевого взноса на модернизацию ворот, размер целевого взноса на модернизацию ворот для остальных садоводов увеличивается на 432

руб., то есть размер целевого взноса на модернизацию ворот составит 3932 руб.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование: «В связи с отсутствием возможности пользования въездными воротами освободить владельцев участков №№1-8 и 10 на ул. Заречная от уплаты целевого взноса на замену ворот. Увеличить размер целевого взноса на модернизацию ворот для остальных владельцев садовых участков на 432 руб. (до 3932 руб./уч.). Доплату целевого взноса на модернизацию ворот осуществить в срок до 31.12.2021г.».

«за»	«против»
18	28

Решение принято: Собственники участков №№1-8 и 10, расположенных на ул. Заречная осуществляют оплату целевого взноса на модернизацию ворот на общих основаниях в размере 3500 руб./уч.

По второму вопросу:

СНТ «Яхта» необходимо утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО), смету расходов и размер членских взносов на 2022 год. Поскольку проект предыдущей сметы утвержден не был, на сайте СНТ «Яхта» размещен доработанный проект сметы на 2022г. и ее финансово-экономическое обоснование.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование: «Утвердить финансово-экономическое обоснование, смету расходов и размер членских взносов на 2022г.»

«за»	«против»
31	15

Решение принято: Финансово-экономическое обоснование (ФЭО), смета расходов и размер членских взносов (13000 руб/уч.) утвержден.

Председатель правления СНТ «ЯХТА»

Воронков А.С.

